

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lăng quản lý, lập phương án sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 188/TTr-STNMT ngày 12/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lăng (địa chỉ: số 14, ngõ 20, đường Lê Lợi, thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn) diện tích 13.310,3 m² đất tại khu Minh Hoà và khu Đồng Bành, thị trấn Chi

Lãng, huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn để quản lý, lập phương án sử dụng đất theo quy định, cụ thể như sau:

1. Diện tích 6.687,7 m² đất thuộc khu Minh Hoà, thị trấn Chi Lãng, huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo các Mảnh trích lục bản đồ địa chính số 113/TLBĐ, 114/TLBĐ, 115/TLBĐ, 116/TLBĐ, 117/TLBĐ, 118/TLBĐ, 119/TLBĐ, 120/TLBĐ, 122/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chi Lãng lập ngày 26/01/2024.

2. Diện tích 6.622,6 m² đất tại khu Đồng Bành, thị trấn Chi Lãng, huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo các Mảnh trích lục bản đồ địa chính số 121/TLBĐ, 123/TLBĐ, 124/TLBĐ, 125/TLBĐ, 126/TLBĐ, 127/TLBĐ, 128/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chi Lãng lập ngày 26/01/2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lãng; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lãng quản lý, lập phương án sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lãng có trách nhiệm quản lý và lập phương án sử dụng đất bảo đảm theo quy định của pháp luật và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Chi Lãng, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lãng và Chủ tịch UBND thị trấn Chi Lãng, huyện Chi Lãng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT (NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Tiến Thiệu