

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn huyện Đình Lập**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo 50 Trạm y tế tuyến xã, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 19/4/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo 50 Trạm y tế tuyến xã, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn huyện Đình Lập;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 181/TTr-SXD ngày 12/12/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn huyện Đình Lập như sau:

## 1. Điều chỉnh, bổ sung thiết kế bản vẽ thi công

### 1.1. Các nội dung điều chỉnh

#### 1.1.1. Trạm y tế thị trấn Đình Lập:

- Điều chỉnh không thi công láng granito hoàn thiện bậc cầu thang nhà làm việc hiện trạng.

- Điều chỉnh không thi công sơn lót bề mặt tường hoàn thiện tường nhà làm việc hiện trạng.

#### 1.1.2. Trạm y tế thị trấn Nông trường Thái Bình

##### a) Cải tạo nhà trạm hiện có:

- Điều chỉnh không thi công sơn lót bề mặt tường (sơn trực tiếp lên tường hiện trạng) hoàn thiện tường nhà trạm.

- Điều chỉnh bàn bếp: không thi công lắp đặt bàn bếp tại phòng trực (A-B) (15-16).

##### b) Nhà 6 phòng chức năng:

- Điều chỉnh thiết kế móng trục C: điều chỉnh móng trụ bê tông cốt thép (ký hiệu M1) và móng gạch (ký hiệu MG1) tại trục C là móng cân thành móng trụ bê tông cốt thép (ký hiệu M-1A) và móng gạch (ký hiệu MG1A) tại trục C là móng lệch.

- Điều chỉnh dịch vị trí công trình: tịnh tiến về phía Tây Nam 0,68m; về phía Đông Nam 1,1m.

##### c) Nhà cầu:

Điều chỉnh kết cấu nhà cầu nối giữa nhà trạm xây dựng mới và nhà trạm cũ đã có: điều chỉnh nhà cầu được thiết kế liền khối với nhà trạm xây mới, chiều dài nhà cầu 3,08m thành tách nhà cầu và nhà trạm xây mới (không liền khối), chiều dài nhà cầu 4,25m.

##### d) Các hạng mục phụ trợ

- Điều chỉnh thiết kế san nền: điều chỉnh từ diện tích 1.430m<sup>2</sup>, cốt san nền +142m thành diện tích 1.980m<sup>2</sup>, cốt san nền +141.8m;

- Điều chỉnh thiết kế kè chắn đất bằng bê tông ký hiệu số 03, 04: điều chỉnh từ móng kè sâu 1,0m, kè bê tông mác 150 thành móng kè sâu 1,2m, kè bê tông mác 200.

- Điều chỉnh thiết kế kè chắn đất bằng bê tông ký hiệu số 05: điều chỉnh từ chiều cao thân kè 1,1m, chiều dài 42,35m, kè bê tông mác 150 thành chiều cao thân kè cao 1,95m, dài 33m, kè bê tông mác 200.

- Điều chỉnh không thi công kè chân taluy phía giáp Quốc lộ 31.

- Điều chỉnh tăng chiều dài lan can (dọc Quốc lộ 31, theo chỉ giới đường giao thông) từ 129,7m lên 141,5m.

- Điều chỉnh giảm chiều dài rãnh thoát nước phía sau nhà trạm y tế từ 56m xuống còn 43,7m.

- Điều chỉnh tăng diện tích sân bê tông từ 412m<sup>2</sup> lên 460m<sup>2</sup>.

- Điều chỉnh tăng diện tích sân lát gạch Terrazzo từ 827m<sup>2</sup> lên 870m<sup>2</sup>.

## 1.2. Bổ sung công (Trạm y tế thị trấn Nông trường Thái Bình).

Công được bố trí tại vị trí phía Tây Nam của khu đất; công rộng 5,0m, cánh công bằng công xếp điện INOX 304 cao 1,4m. Móng và trụ công xây bằng gạch không nung, vữa xi măng cát mác 50; trát trụ công bằng vữa xi măng cát mác 50 dày 1,5cm. Trụ công sơn 01 nước lót, 02 nước phủ.

## 2. Điều chỉnh dự toán xây dựng:

2.1. Giá trị dự toán xây dựng điều chỉnh: 246.952.117 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng:	232.283.289 đồng;
- Chi phí QLDA:	3.222.108 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	9.665.686 đồng;
- Chi phí khác:	1.781.034 đồng.

2.2. Giá trị dự toán xây dựng công trình sau điều chỉnh 4.646.000.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng:	4.046.825.153 đồng;
- Chi phí QLDA:	122.721.301 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	409.162.366 đồng;
- Chi phí khác:	67.291.180 đồng;
- Chi phí dự phòng:	0 đồng.

**Điều 2.** Các nội dung không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên theo Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Lạng Sơn; Chủ tịch UBND huyện Đình Lập và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, KGVX, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT<sub>(CVĐ)</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Xuân Huyền**