

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm bán tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê đối với khu đất Bệnh viện đa khoa (cũ) tỉnh Lạng Sơn, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 133/TTr-STC ngày 10/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm bán tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê đối với khu đất Bệnh viện Đa khoa (cũ) tỉnh Lạng Sơn, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Giá khởi điểm bán đấu giá 19 tài sản trên đất: 14.001.000.000 đồng (Mười bốn tỷ, không trăm linh một triệu đồng chẵn).

2. Giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất theo hình thức cho thuê đất, trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê (50 năm): 40.020.000.000 đồng (Bốn mươi tỷ, không trăm hai mươi triệu đồng chẵn).

3. Tổng giá khởi điểm tài sản trên đất và quyền sử dụng đất: 54.021.000.000 đồng (*Năm mươi tư tỷ, không trăm hai mươi một triệu đồng chẵn*).

4. Mức giá trên chưa bao gồm thuế, lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, lệ phí trước bạ.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 2299/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm bán tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê tại khu đất Bệnh viện Đa khoa (cũ) tỉnh Lạng Sơn, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Y tế, Xây dựng, Tư pháp, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, KT(MTH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đoàn Thu Hà