

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 02 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn
để quản lý và thực hiện chức năng theo quy định**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 68/TTr-STNMT ngày 28/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn đất đã được giải phóng mặt bằng tại thôn Nà Han, xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng để quản lý và thực hiện chức năng theo quy định tại Điều 151 Luật Đất đai như sau:

1. Tổng diện tích đất giao: 3.106,9 m², gồm 05 thửa đất:
 - a) Thửa đất số 522, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Tân Thanh, diện tích 700,0 m²;
 - b) Thửa đất số 523, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Tân Thanh, diện tích 662,0 m²;
 - c) Thửa đất số 524, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Tân Thanh, diện tích 356,2 m²;

d) Thửa đất số 525, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Tân Thanh, diện tích 528,2 m²;

đ) Thửa đất số 526, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Tân Thanh, diện tích 860,5 m².

2. Vị trí, ranh giới, diện tích các thửa đất giao được xác định theo các Bản trích lục bản trích đo địa chính: số 05/TLBĐ, số 06/TLBĐ, số 07/TLBĐ, số 08/TLBĐ, số 09/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 11/01/2022.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý chặt chẽ khu đất được giao; thực hiện việc giao đất, cho thuê lại đất theo quy định tại Điều 151 Luật Đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng, Chủ tịch UBND xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm THCB
- Lưu: VT, KT(NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lương Trọng Quỳnh