

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất và giao đất cho Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 36/TTr-STNMT ngày 14/01/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 16.564,9 m<sup>2</sup> đất tại khối 10, đường Bến Bắc, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn do Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh Lạng Sơn quản lý, sử dụng đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AB 512599, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T 00025, cấp ngày 07/6/2005.

1. Lý do thu hồi đất: thực hiện phương án điều chuyển tài sản công là một phần cơ sở nhà, đất Bệnh viện Đa khoa tỉnh (cũ) sang Trung tâm Kiểm soát bệnh tật quản lý, sử dụng theo Quyết định số 1828/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 54-2021, tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường thuộc

Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 27/12/2021, được UBND phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

**Điều 2.** Giao cho Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Lạng Sơn diện tích 16.564,9 m<sup>2</sup> đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế.

1. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.
2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
3. Những hạn chế về quyền sử dụng đất: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý theo hiện trạng, không được xây dựng mới công trình trên diện tích 448,2 m<sup>2</sup> đất thuộc chỉ giới đường giao thông theo quy hoạch chi tiết xây dựng phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn tỷ lệ 1/500.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Lạng Sơn; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định; có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AB 512599, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T 00025, cấp ngày 07/6/2005 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Y tế, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, Giám đốc Bệnh viện Đa khoa tỉnh Lạng Sơn và Giám đốc Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh)
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm THCB;
- Lưu: VT, KT (NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Trọng Quỳnh**