

Số: /QĐ-UBND                      Lạng Sơn, ngày              tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Giao đất cho UBND xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng  
để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tín ngưỡng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 565/TTr-STNMT ngày 31/12/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho UBND xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng diện tích 681,6 m<sup>2</sup> đất tại thôn Nhị Hà, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở tín ngưỡng (TIN).

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo mảnh Trích lục địa chính khu đất số 55/TL-BĐ, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng lập ngày 28/12/2021.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

4. Hạn chế về quyền sử dụng đất: UBND xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất theo hiện trạng, không được xây dựng mới công trình trên diện tích 98,1 m<sup>2</sup> đất thuộc chỉ giới hành lang bảo vệ nguồn nước Sông Thương.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho UBND xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Chủ tịch UBND huyện Hữu Lũng và Chủ tịch UBND xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, KT (NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Trọng Quỳnh**