

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Giao đất cho Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học Hoa Thám,
huyện Bình Gia để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục
và đào tạo (điểm Trường chính)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10/TTr-STNMT ngày 05/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học Hoa Thám, huyện Bình Gia (Địa chỉ trụ sở: thôn Nà Pàn, xã Hoa Thám, huyện Bình Gia) diện tích 3.137 m² đất tại thôn Nà Pàn, xã Hoa Thám, huyện Bình Gia để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (điểm Trường chính).

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 16 - 2020, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 13/8/2020, được UBND xã Hoa Thám, huyện Bình Gia và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất tại thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học Hoa Thám, huyện Bình Gia; thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H962370, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00035 QSDĐ cấp ngày 10/9/1997 cho Trường Tiểu học xã Hoa Thám, huyện Bình Gia; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học Hoa Thám, huyện Bình Gia có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định; nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H962370, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00035 QSDĐ cấp ngày 10/9/1997 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 747 QĐ/UB-XD ngày 21/7/1997 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giao quyền sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Tiểu học xã Hoa Thám, huyện Bình Gia (phân trường chính).

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Bình Gia, Chủ tịch UBND xã Hoa Thám, huyện Bình Gia, Hiệu trưởng Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học Hoa Thám, huyện Bình Gia chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm THCB;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Trọng Quỳnh