

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất và giao đất cho Hạt Kiểm lâm huyện Văn Lãng  
để sử dụng vào mục đích đất xây dựng trụ sở cơ quan**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 527/TTr-STNMT ngày 28/12/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 221,5 m<sup>2</sup> đất tại xã Hoàng Việt (nay là thị trấn Na Sầm), huyện Văn Lãng thuộc một phần diện tích đã được UBND tỉnh Lạng Sơn thu hồi và giao đất cho Chi cục Kiểm lâm tỉnh để xây dựng trụ sở hạt Kiểm lâm Văn Lãng tại Quyết định số 49/QĐ/UB-XD ngày 25/01/1996.

Lý do: thu hồi đất và giao đất cho Hạt Kiểm lâm huyện Văn Lãng để sử dụng vào mục đích đất xây dựng trụ sở cơ quan theo hiện trạng.

**Điều 2.** Giao cho Hạt Kiểm lâm huyện Văn Lãng đất tại Khu 5, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng để sử dụng vào mục đích đất xây dựng trụ sở cơ quan như sau:

1. Tổng diện tích đất giao: 357,2 m<sup>2</sup>, trong đó:

a) Diện tích 221,5 m<sup>2</sup> đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này.

b) Diện tích 135,7 m<sup>2</sup> đất do UBND thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng quản lý, chưa được giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao đất được xác định theo Mạnh trích đo địa chính số 14-2021, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Đo đạc bản đồ - Công ty TNHH MTV Bắc Lạng lập ngày 07/12/2021, được UBND thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

3. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Những hạn chế về quyền sử dụng đất: Hạt Kiểm lâm huyện Văn Lãng có trách nhiệm quản lý, sử dụng theo hiện trạng, không được xây dựng công trình mới trên diện tích 10,6 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường Quốc lộ 4A.

### **Điều 3.** Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hạt Kiểm lâm huyện Văn Lãng; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Hạt Kiểm lâm huyện Văn Lãng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi cục trưởng Chi cục Kiểm lâm tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng, Chủ tịch UBND thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng và Hạt trưởng Hạt kiểm lâm huyện Văn Lãng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm THCB;
- Lưu: VT, KT(NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Trọng Quỳnh**