

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Giao đất cho Trường Mầm non Thiện Long, huyện Bình Gia  
để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo  
(điểm Trường chính)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 530/TTr-STNMT ngày 28/12/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Trường Mầm non Thiện Long, huyện Bình Gia diện tích 3.923,7 m<sup>2</sup> đất tại thôn Khuổi Kiếc, xã Thiện Long, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (điểm Trường chính).

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất xin giao được xác định theo Mảnh Trích đo địa chính số 13 - 2021, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV Tư vấn dịch vụ môi trường Lạng Sơn lập ngày 12/11/2021, được UBND xã Thiện Long, huyện Bình Gia và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

4. Những hạn chế về quyền sử dụng đất: Trường Mầm non Thiện Long, huyện Bình Gia có trách nhiệm quản lý, sử dụng theo hiện trạng, không được

xây dựng công trình mới trên diện tích 896 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường TL.227.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất tại thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Thiện Long, huyện Bình Gia; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Mầm non Thiện Long, huyện Bình Gia có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch UBND huyện Bình Gia, Chủ tịch UBND xã Thiện Long, huyện Bình Gia và Hiệu trưởng Trường Mầm non Thiện Long, huyện Bình Gia chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm THCB;
- Lưu: VT, KT (NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Trọng Quỳnh**