

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 02/2023

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/02/2023 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Hoàng Văn Nghiệm, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh; ông Lưu Bá Mạc, Đại biểu Quốc hội, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;

02. Ông Vy Quang Dũng, Phó Trưởng Ban Văn hóa - Xã hội, HĐND tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;

03. Ông Hoàng Văn Ngôn, Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh; bà Hoàng Thị Huế, Trưởng Ban Xây dựng Hội, Hội Nông dân tỉnh;

04. Ông Lương Tiến Trình, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy; ông Nông Hồng Giang, Trưởng phòng Dân vận chính quyền - Dân tộc - Tôn giáo, Ban Dân vận Tỉnh ủy;

05. Ông Nguyễn Sơn Lâm, Trưởng Ban dân chủ pháp luật, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;

06. Ông Bùi Văn Côi, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

07. Ông Nguyễn Sỹ Tân, Giám đốc Sở Xây dựng;

08. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;

09. Ông Đặng Quốc Minh, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

10. Ông Hoàng Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;

11. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **15 lượt/18 công dân** đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng (có 01 lượt đồng người), trong đó có công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TÙNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

1. Bà Lê Thị Hoa, trú cạnh nhà số 44, đường Nhị Thanh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét, tạo điều kiện cho gia đình bà tiếp tục được sử dụng khu đất ở cạnh nhà số 44, đường Nhị Thanh vì hiện nay hoàn cảnh gia đình khó khăn, không có chỗ ở hoặc xem xét bố trí hỗ trợ cho gia đình bà 01 khu đất để ổn định cuộc sống.

Kết luận: Yêu cầu UBND thành phố khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 28/TB-UBND ngày 18/01/2023 về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 01/2023, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **trong tháng 3/2023**.

02. Bà Hoàng Thị Be, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: Đối với vụ việc của gia đình bà, UBND huyện Lộc Bình đã mời bà đến làm việc nhưng đến nay chưa có kết quả giải quyết. Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình giải quyết dứt điểm vụ việc của gia đình bà.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương giải quyết các nội dung thuộc thẩm quyền.

03. Bà Nguyễn Thị Biện, trú tại thôn Co Măn; **bà Hoàng Thị Hiền**, trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị chỉ đạo UBND thành phố làm rõ, trả lời đơn khiếu nại đề ngày 07/01/2023.

- Các hộ khiếu nại UBND thành phố, Chủ tịch UBND thành phố về việc thu hồi đất, cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an tỉnh... (có đơn đề ngày 15/02/2023 kèm theo).

Kết luận:

- Đối với đơn đề ngày 07/01/2023: thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố Lạng Sơn; yêu cầu UBND thành phố khẩn trương kiểm tra, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Tiếp nhận đơn đề ngày 15/02/2023 để xử lý theo quy định của pháp luật.

04. Bà Nguyễn Thị Biện, trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Bà đã nhiều lần đề nghị giải quyết cung cấp quyết định thu hồi đất, hồ sơ bồi thường của gia đình và cung cấp thông tin 06 hộ dân xã Mai Pha đã nhận đất tái định cư dự án khôi phục Quốc lộ 1A, trong đó đề nghị trả lời rõ ai là người nhận tiền đền bù của bà Hoàng Thị Lắm mẹ đẻ của ông Lương Văn Hiệu (chồng bà Biện), tuy nhiên đến nay chưa có kết quả. Đề nghị trả lời rõ bằng văn bản cho gia đình.

Kết luận: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 28/TB-UBND ngày 18/01/2023 về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 01/2023; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **trong tháng 02/2023**.

05. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phồ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị giao thêm cho gia đình 01 ô tái định cư như 119 trường hợp khác không đủ điều kiện vẫn được tái định cư và tương tự như trường hợp bà Dương Thị Nhung (Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố).

- Gia đình đã được giao 02 ô tái định cư, tuy nhiên giá tính tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư cao vì tính theo giá tại thời điểm hiện tại, do đó phải tính

giá bồi thường cho gia đình bà theo giá thời điểm hiện tại, được giảm 50% và cho ghi nợ tiền sử dụng đất đối với 02 ô tái định cư được giao.

Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị giao thêm 01 ô đất tái định cư do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư và tái định cư Nam thành phố: Khiếu nại của bà Luận về việc này đã được Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật, hết thẩm quyền, đã chấm dứt thụ lý giải quyết và có thông báo từ chối tiếp bà Luận. Đề nghị gia đình bà chấp hành thực hiện theo quy định.

- Đối với phản ánh có 119 hộ không đủ điều kiện nhưng vẫn được giao tái định cư: Ngày 14/12/2022 UBND thành phố đã có Văn bản số 3283/UBND-PTQĐ trả lời bà Luận.

- Việc so sánh với hộ bà Dương Thị Nhung và nội dung liên quan đến thu tiền sử dụng đất đối với 02 ô đất tái định cư: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật, trả lời công dân.

06. Ông Nông Sỹ Vân, trú tại thôn Pò Tang, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, trình bày: Đề nghị sớm giải quyết theo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy liên quan đến khu đất để xây dựng đập Rọ Soong và đường dẫn vào đập Rọ Soong tại thôn Pò Tang, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Cao Lộc khẩn trương thực hiện nhiệm vụ được giao tại Thông báo số 702/TB-UBND ngày 29/12/2022; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **chậm nhất là ngày 28/02/2023**.

07. Ông Hà Văn Thứ, trú tại thôn Tầm Hán, xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình, trình bày: Gia đình ông có đất bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải rất lớn, nhưng khi phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho gia đình thì không đủ diện tích, loại đất. Đề nghị chỉ đạo kiểm tra, xem xét lại diện tích đất thu hồi và việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho gia đình theo quy định của pháp luật.

Kết luận: Đề nghị ông Thứ trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND huyện Lộc Bình để kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

08. Bà Hoàng Thị Đại, trú tại thôn Tầm Hán, xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình, trình bày: Gia đình bà có đất bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải, đã kiểm đếm, nhưng đến nay vẫn chưa được bồi thường, hỗ trợ, bà đã làm đơn nhiều lần nhưng các cơ quan chưa giải quyết. Đề nghị chỉ đạo kiểm tra, giải quyết bồi thường cho gia đình bà.

Kết luận: Đề nghị bà Đại trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND huyện Lộc Bình để kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

09. Bà Lăng Thị Vân, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn (trước đây trú tại thôn Bản Quyêng, xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình), trình bày: Gia đình có đất bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải, đã kiểm đếm, nhưng bồi thường, hỗ trợ thiếu diện tích và chưa đúng giá theo

quy định, một số diện tích của gia đình lại đền bù, hỗ trợ cho người khác; bà đã có đơn và có ý kiến tại các kỳ tiếp công dân của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình nhưng vẫn chưa có kết quả giải quyết. Đề nghị chỉ đạo kiểm tra, xem xét lại diện tích đất, giá bồi thường cho gia đình theo quy định của pháp luật.

Kết luận: Đề nghị bà Vân trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND huyện Lộc Bình để kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

10. Bà Đinh Thị Hiền, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình giải quyết dứt điểm việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình đủ diện tích như đã đo vẽ tại các năm 2016 và 2020.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 28/TB-UBND ngày 18/01/2023 về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 01/2023; báo cáo UBND tỉnh kết quả **trong tháng 3/2023**.

11. Bà Nguyễn Thị Thu, trú tại nhà số 11A, khu A- tái định cư Mai Pha, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Ngày 06/02/2023 UBND thành phố đã làm việc với bà nhưng biên bản thể hiện không đúng sự thật. Đề nghị chỉ đạo UBND thành phố giải quyết dứt điểm vụ việc.

Kết luận: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương chỉ đạo giải quyết dứt điểm vụ việc trong tháng **02/2023**; yêu cầu ông Lộc Sơn Tùng tháo dỡ phần bức tường mà ông Tùng đã thừa nhận xây dựng vượt ra khỏi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

12. Các bà: Hoàng Thị Thanh, Dương Thị Vàng, Hoàng Thị Cừu, Hoàng Thị Kim, đại diện cho các hộ dân bị ảnh hưởng dự án Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn:

- Đề nghị cho biết kết quả rà soát, trả lời cho các hộ dân như đã kết luận tại Thông báo số 579/TB-UBND ngày 20/10/2022 của UBND tỉnh về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 10/2022.

- Ngày 11/8/2022 UBND tỉnh mới có Tờ trình số 91/TTr-UBND trình Thủ tướng Chính phủ, nhưng ngày 16/5/2022 UBND thành phố Lạng Sơn đã cưỡng chế, phá tài sản, thu hồi đất đối với các hộ là không đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013. Đề nghị khôi phục lại hiện trạng đất, trả lại đất để các hộ canh tác trong thời gian chưa thực hiện dự án.

- Hợp đồng thực hiện dự án đầu tư số 18/2020/HĐ-NĐT/UBND-HP&HS Dự án khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn giữa UBND tỉnh Lạng Sơn và Liên danh công ty cổ phần đầu tư Hải Phát và Công ty TNHH Hà Sơn, nhưng thời điểm đó ông Hồ Tiến Thiệu là Phó Chủ tịch UBND tỉnh, vậy việc ký Hợp đồng này có bảo đảm không.

- Đề nghị trả lời, làm rõ diện tích đất sông bị ảnh hưởng bởi dự án; ngày 14/11/2022 đại diện các hộ đã làm việc với UBND thành phố cùng các cơ quan

chuyên môn, các ngành của thành phố để khảo sát thực địa đất sông, các hộ không đồng ý kết quả như các cơ quan đã chỉ vì không đúng thực tế.

- Đề nghị trả lời rõ dự án Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn đã thực hiện đúng Luật Đất đai năm 2013 chưa; đề nghị xem xét đền bù thiệt hại, đền bù tổn thất về việc công dân phải đến các cơ quan Trung ương khiếu kiện, đền bù việc bắt người trái pháp luật.

Kết luận:

- Đối với việc kiểm tra, rà soát dự án, công bố công khai cho các hộ dân: Tháng 12/2022 Ban cán sự đảng UBND tỉnh đã có Báo cáo xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy về các nội dung công dân kiến nghị, phản ánh. UBND tỉnh sẽ thực hiện công khai khi có chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy.

- Việc triển khai thực hiện dự án Khu đô thị mới Mai Pha: Dự án triển khai là đúng quy định của pháp luật đất đai, chỉ có thiếu sót về thống kê diện tích đất lúa; đối với tập thể, cá nhân thống kê đất lúa không chính xác, UBND thành phố Lạng Sơn đã kiểm điểm, xử lý kỷ luật đối với 01 tập thể, 02 cá nhân có sai phạm. Ngoài ra Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh đã khởi tố, bắt tạm giam đối với 02 cá nhân có sai phạm về đất đai trong dự án.

- Đối với nội dung việc cưỡng chế và việc đề nghị đền bù: Theo quy định của Luật Đất đai thì thẩm quyền thu hồi đất, cưỡng chế thu hồi đất do UBND thành phố thực hiện; ngày 07/9/2022 UBND thành phố có Văn bản số 2323/UBND-TNMT trả lời đơn của một số công dân bị ảnh hưởng dự án Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn (ông Hùng, bà Hoan, bà Thanh, bà Vàng, đại diện các hộ) với nội dung trình tự, thủ tục thu hồi đất; trình tự lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư; việc tổ chức cưỡng chế được thực hiện đúng quy định. Do đó không có căn cứ để giải quyết đề nghị của các hộ.

- Đối với yêu cầu bồi thường thiệt hại về việc công dân phải đến các cơ quan Trung ương khiếu kiện: Việc xem xét, giải quyết kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, tố cáo của công dân liên quan đến Dự án thuộc thẩm quyền của các cơ quan hành chính của tỉnh, của thành phố; các cơ quan chức năng của Trung ương chỉ xem xét, giải quyết khi các cơ quan hành chính của tỉnh đã xem xét, giải quyết hết thẩm quyền. Đến thời điểm hiện nay, các kiến nghị, phản ánh của công dân liên quan đến Dự án đang được các cơ quan xem xét, giải quyết theo thẩm quyền. Do đó việc yêu cầu bồi thường thiệt hại tổn thất về việc công dân phải đến các cơ quan Trung ương khiếu kiện là không có cơ sở.

- Về việc ký Hợp đồng thực hiện dự án đầu tư số 18/2020/HĐ-NĐT/UBND-HP&HS: Quy chế làm việc của UBND tỉnh quy định rõ Chủ tịch UBND tỉnh, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh được ký những văn bản nào, việc ký Hợp đồng thực hiện dự án đầu tư số 18/2020/HĐ-NĐT/UBND-HP&HS là đảm bảo đúng Quy chế làm việc của UBND tỉnh và theo phân công nhiệm vụ của Chủ tịch UBND tỉnh, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

- Về nội dung đề nghị khôi phục hiện trạng, trả lại đất để các hộ tiếp tục sản xuất: Dự án Khu đô thị mới Mai Pha đang tạm dừng việc giải phóng mặt bằng, tạm

dừng thực hiện Dự án để rà soát lại trình tự, thủ tục thực hiện. Dự án hiện chỉ là đang tạm dừng chứ không phải hủy bỏ, nên không có căn cứ để giải quyết đề nghị của các hộ dân.

13. Bà Trần Thị Bích, trú tại thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Bà đã có đơn đề ngày 09/02/2023 gửi Chủ tịch UBND tỉnh để trình bày rõ lý do, hoàn cảnh và đề nghị xem xét giao cho bà 01 ô đất tái định cư như các trường hợp tương tự khác bị ảnh hưởng bởi dự án Khu A - tái định cư I Mai Pha.

Kết luận: Đơn đề ngày 09/02/2023 của bà Bích sẽ được giao cơ quan chức năng kiểm tra, báo cáo kiến nghị giải quyết theo quy định của pháp luật.

14. Bà Nguyễn Thị Lượm, trú tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, trình bày: Đề nghị chỉ đạo khẩn trương giải quyết các kiến nghị, khiếu nại của gia đình bà liên quan đến Dự án: Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương kiểm tra, xem xét giải quyết các nội dung bà Lượm còn khiếu nại, kiến nghị theo thẩm quyền quy định của pháp luật.

15. Ông Hà Văn Thức, trú tại khu Ga, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc, trình bày: Đề nghị chỉ đạo xử lý việc ông Hoàng Cường đổ vật liệu xây dựng gây cản trở đường đi vào khu đất của gia đình.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Cao Lộc khẩn trương giải quyết vụ việc theo thẩm quyền quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết trong tháng 3/2023.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQ tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CAT, TN & MT, XD, TP;
- UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, NC, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp