

Số 471/QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày 31 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thành lập Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai,
tài sản công của tỉnh Lạng Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước năm 2002; Luật Quản lý và sử dụng tài sản Nhà nước năm 2008; Luật Đất đai năm 2013; Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 67/TTr-STC ngày 22/3/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công của tỉnh, cụ thể như sau:

1. Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công của tỉnh, gồm các ông, bà có tên sau:

- Bà, Ngô Mai Hương, Phó Giám đốc Sở Tài chính - Tổ trưởng;
- Ông, Chu Văn Thạch, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường - Tổ phó;
- Ông, Trương Đức Anh, Phó Giám đốc Sở Xây dựng - Tổ phó;
- Ông, Hoàng Văn Quyết, Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn - thành viên;
- Ông, Lê Văn Thắng, Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư - thành viên;
- Ông, Lê Tuấn Minh, Phó chủ tịch UBND Thành phố Lạng Sơn - thành viên;
- Ông, Phạm Quang Thành, Trưởng phòng Quản lý giá và Tài sản thuộc Sở Tài chính - Thư ký, thành viên.

2. Các chuyên viên giúp việc Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công của tỉnh gồm:

- Ông, Nông Văn Hiền, Phó trưởng phòng Quản lý giá và Tài sản thuộc Sở Tài chính;

- Ông, Lê Hùng Cường, Phó trưởng phòng Tài chính hành chính sự nghiệp thuộc Sở Tài chính;

- Bà, Liễu Thị Yên, Phó trưởng phòng Tài chính doanh nghiệp thuộc Sở Tài chính;

- Bà, Phan Thị Quyên, Phó Trưởng phòng Tài nguyên đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Ông, Nguyễn Đại Dương, Chuyên viên phòng Tài nguyên đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Ông, Triệu Hoàng Trung, Phó trưởng phòng Quản lý nhà và bất động sản thuộc Sở Xây dựng;

- Bà, Hứa Thị Giang, Phó trưởng phòng Công thương thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư;

- Bà, Ngô Thị Vui, Phó trưởng phòng Quản lý hạ tầng thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn;

- Bà, Lại Thị Vân, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lạng Sơn.

Điều 2. Nhiệm vụ của Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công.

1. Kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công trên địa bàn tỉnh, bao gồm:

a) Đất là trụ sở các cơ quan, đơn vị được Nhà nước giao đất: Không có nhu cầu sử dụng đất, sử dụng đất không hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích được giao, không phù hợp với điều kiện kinh doanh vị trí địa lý, đất được giao bị lấn chiếm,... được bố trí sắp xếp lại theo Quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; đất do sắp xếp, đổi mới, cổ phần hóa các doanh nghiệp nhà nước;

b) Đất của các cơ quan, đơn vị đã được cấp có thẩm quyền giao địa điểm xây dựng trụ sở làm việc mới;

c) Quỹ đất bố trí cho các mục đích: Tái định cư; đấu giá quyền sử dụng đất; đấu giá quyền thuê đất; cho thuê đất nhưng không qua hình thức đấu giá QSD đất; giao đất có thu tiền sử dụng đất;

d) Đất của các cơ quan, đơn vị sử dụng làm khu tập thể, không đủ điều kiện bán nhà theo Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật nhà ở.

đ) Đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất;

e) Các khu đất phải thu hồi theo Kết luận của thanh tra;

g) Nhà, đất được xác lập sở hữu toàn dân theo Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội về nhà đất do nhà nước quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991;

h) Tài sản công của các cơ quan, đơn vị sử dụng không có hiệu quả, không phù hợp với mục đích sử dụng của tài sản,...

2. Xây dựng Kế hoạch tổng thể và đề xuất phương án xử lý đối với quỹ đất đai, tài sản công trên địa bàn tỉnh sau khi kiểm tra, rà soát.

3. Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công của tỉnh làm việc theo chế độ kiêm nhiệm, được cân đối và cấp kinh phí từ nguồn chi khác ngân sách tỉnh chi cho các công tác có liên quan theo chế độ tài chính quy định hiện hành; được phép sử dụng con dấu của Sở Tài chính trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

4. Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công của tỉnh hoàn thành việc rà soát báo cáo Ủy ban nhân tỉnh trong tháng 4 năm 2016 và tự giải tán sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Trưởng ban Ban Quản lý Khu Kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và các ông, bà có tên tại Điều 1, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh uỷ;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- PVP UBND tỉnh, các phòng CV;
- Lưu: VT, KTTH(LTH).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Trường