

UBND TỈNH LẠNG SƠN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 252 /SXD-QLN&BDS
V/v rà soát quỹ đất đai tài sản
công trên địa bàn tỉnh.

Lạng Sơn, ngày 07 tháng 4 năm 2016.

- Kính gửi: - Các Sở, Ban, ngành thuộc tỉnh;
- Các tổ chức Đoàn thể tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố Lạng Sơn;
- Chủ Đầu tư các dự án TĐC, khu đô thị mới.

Thực hiện Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh về việc thành lập Tổ kiểm tra, rà soát quỹ đất đai, tài sản công của tỉnh Lạng Sơn, theo đó Sở Xây dựng được giao nhiệm vụ thực hiện kiểm tra, rà soát đối với:

1. Đất của các cơ quan, đơn vị hiện dụng làm khu tập thể.
2. Nhà, đất được xác lập sở hữu toàn dân theo Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội về nhà đất do nhà nước quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991 chưa bán, hiện đang quản lý;
3. Đất Quy hoạch xây dựng các công trình phục vụ mục đích: công cộng, SXKD, thương mại dịch vụ,... tại các dự án: khu TĐC, khu đô thị mới,... đã có mặt bằng sạch nhưng chưa thực hiện giao cho đơn vị, tổ chức sử dụng đất để thực hiện dự án.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị báo cáo các nội dung sau:

- Các Sở, ban ngành; các tổ chức đoàn thể tỉnh rà soát, báo cáo nội dung 1 (theo biểu số 1).
- UBND các huyện, thành phố rà soát, báo cáo nội dung 2, 3 (theo biểu số 2, số 3).
- Chủ đầu tư các dự án TĐC, khu đô thị mới báo cáo nội dung 3 (theo biểu số 3).

Đây là nhiệm vụ quan trọng để tổ chức thực hiện Kết luận số 04-KL/TU ngày 15/01/2016 của Tỉnh Ủy Lạng Sơn, Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị quan tâm, chỉ đạo thực hiện và gửi về Sở Xây dựng đến hết ngày **18/4/2016**.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu VT, QLN&BDS (THT).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

(Đã ký)

Trương Đức Anh

Biểu 1. Biểu tổng hợp đất của các cơ quan đơn vị thuộc tỉnh quản lý sử dụng làm khu tập thể

Địa chỉ khu đất	Tổng diện tích khu đất (m ²)	Số căn hộ tập thể (căn)	Tổng diện tích các căn hộ (m ²)	Ghi chú

Biểu 2. Biểu tổng hợp danh sách nhà, đất được xác lập sở hữu toàn dân theo Nghị quyết 23/2003/QH11 trên địa bàn hiện đang quản lý

STT	Địa chỉ khu đất	Tên tổ chức, cá nhân sử dụng	Diện tích		Mục đích sử dụng			Tên Quyết định xác lập sở hữu toàn dân	Ghi chú
			Nhà	Đất	Nhà ở	Trụ sở	Mục đích khác		
1								

Biểu 3. Biểu tổng hợp đất quy hoạch xây dựng các công trình vào các mục đích: công cộng, SXKD, thương mại dịch vụ, đã có mặt bằng sạch nhưng chưa bàn giao cho các đơn vị để thực hiện dự án

STT	Mục đích sử dụng đất theo Quy hoạch xây dựng	Địa chỉ, Vị trí khu đất	Diện tích đất chưa bàn giao
1			
2			

