

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Thương mại Sản xuất da Nguyên Hồng về tiếp tục hoạt động dự án tại khu đất thôn Nà Mò, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng

Ngày 14/12/2023, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo số 776/BC-STNMT ngày 10/11/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Thương mại Sản xuất da Nguyên Hồng thực hiện dự án tại thôn Nà Mò, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng. Tham dự có lãnh đạo các sở, ban, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Văn Lãng và Công ty cổ phần Thương mại Sản xuất da Nguyên Hồng.

Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo nội dung cuộc họp, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Qua báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan cho thấy đến thời điểm hiện nay Công ty cổ phần Thương mại sản xuất Da Nguyên Hồng cơ bản đã nghiêm túc khắc phục các sai phạm được chỉ ra tại các Kết luận thanh tra của Sở Tài nguyên và Môi trường và của Thanh tra tỉnh. Công ty đã đầu tư xong dây chuyền sản xuất thuộc da và đưa vào hoạt động sản xuất, đồng thời đã chuyển toàn bộ dây chuyền sản xuất thuộc da tại thôn Nà Mò, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn (cơ sở 1) lên địa điểm mới là “Nhà máy thuộc da và sản xuất các sản phẩm từ da Nguyên Hồng” tại thôn Bó Mìn và thôn Lũng Vài, xã Bắc Hùng, huyện Văn Lãng (cơ sở 2). Tuy nhiên, việc di dời dây chuyền sản xuất gelatin từ cơ sở 1 lên cơ sở 2 chưa thực hiện được, nguyên nhân là do dây chuyền gồm các thiết bị, máy móc phức tạp đòi hỏi phải có chuyên gia nước ngoài thi công lắp đặt. Trường hợp tháo dỡ, di chuyển sẽ ảnh hưởng đến dây chuyền như gây hư hỏng máy móc, thiết bị không thể lắp đặt lại được, nguồn kinh phí thực hiện tương đối lớn, vượt quá khả năng, đồng thời hiện nay doanh nghiệp đang sản xuất các đơn hàng với đối tác nước ngoài, khi di chuyển sẽ tạm dừng hoạt động, phá vỡ hợp đồng, dẫn đến nguy cơ thiệt hại lớn về kinh tế. Do đó, việc xem xét, tiếp tục tạo điều kiện cho Công ty duy trì hoạt động sản xuất gelatin, văn phòng làm việc, kho bãi, phòng giới thiệu sản phẩm tại cơ sở 1 là cần thiết.

Qua báo cáo của các cơ quan liên quan cho thấy, khu đất thực hiện dự án tại thôn Nà Mò, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng cơ bản phù hợp với quy hoạch, kế

hoạch sử dụng đất huyện Văn Lãng được phê duyệt (đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp); tuy nhiên, đối chiếu với Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1055/QĐ-TTg ngày 08/7/2010, vị trí khu đất được định hướng là đất cây xanh ven sông, mặt nước, hiện đang dự kiến đề xuất cập nhật dự án vào điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cho phù hợp với thực tế, chưa được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Vì vậy chưa đủ cơ sở để đánh giá sự phù hợp của dự án với quy hoạch xây dựng tại khu vực.

Để tạo điều kiện cho Công ty cổ phần Thương mại sản xuất Da Nguyễn Hồng có đủ thời gian di dời dây chuyền sản xuất gelatin từ cơ sở 1 lên cơ sở 2 theo chủ trương đầu tư được phê duyệt, không làm xáo trộn, ảnh hưởng lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị, góp phần bảo đảm an sinh xã hội, duy trì công ăn việc làm cho các lao động hiện đang làm việc tại Công ty, UBND tỉnh thống nhất cho tiếp tục duy trì hoạt động sản xuất gelatin, văn phòng làm việc, kho bãi, phòng giới thiệu sản phẩm tại cơ sở 1 trong khoảng thời gian từ nay đến hết năm 2025 với điều kiện Công ty phải bảo đảm không gây ô nhiễm môi trường, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục liên quan theo đúng quy định pháp luật.

Sau khi điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế được phê duyệt, trường hợp khu đất phù hợp với mục tiêu định hướng của Công ty, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ dự án đề xuất trình thẩm định, báo cáo UBND tỉnh xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

2. Đối với vướng mắc trong thực hiện Quyết định số 248/QĐ-XPVPHC ngày 10/01/2019 của Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với Công ty cổ phần Thương mại sản xuất Da Nguyễn Hồng, UBND huyện Văn Lãng nghiên cứu ý kiến của các cơ quan liên quan để quyết định xử lý theo đúng thẩm quyền, quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Vũ Quang Khánh